

Local commercial de 200 m2, Aire-sur-la-Lys en centre ville (62120)

Annonce **C1353017** postée le **15/avril/2026**

Description de l'activité

Aire-sur-la-Lys (62120) : A louer local commercial spacieux d'environ 200 m2.

Bénéficiant d'un emplacement stratégique en hyper centre d'Aire-sur-la-Lys.

Le bien dispose d'un accès sur deux rues différentes, offrant une double vitrine pour une visibilité accrue.

Son agencement fonctionnel facilite les livraisons, rendant ce local idéal pour diverses activités commerciales ou de services souhaitant s'implanter dans un secteur dynamique.

- Loyer mensuel : 800 € HC.

- Dépôt de garantie : 800 €.

- Honoraires à la charge du locataire : 1 344 € (dont 448 € pour l'état des lieux).

- Type de bail : commercial.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 800 €

Éléments chiffrés :

| | |
|----|---------|
| CA | 1 000 € |
|----|---------|

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

image not found

https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1353017/90.jpg

