Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 36 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1352978** postée le **14/avril/2026**

Description de l'activité

A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé sur un secteur commercial dynamique de la Charente Maritime (17).

Décoration et agencement dans l'air du temps. Une capacité d'accueil en salle de 36 places assises avec une terrasse.

Deux employés à reprendre un CDD et un CDI.

Le plus de cette affaire, une activité régulière toute l'année par un environnement permettant de croiser une clientèle d'habitués, de travail et de passage et ne dépendant pas des flux touristiques.

Établissement clé en main ; aucun travaux à prévoir et offre un beau potentiel de développement du chiffre d'affaires.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **36**

Surface commerciale : 82 m²

Surface totale : 82 m²

Loyer mensuel : 1 362 €

Éléments chiffrés :

Nb pers.	2

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **153 000 €**

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.