Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Loto dans l'Orne (61)

Annonce **C1352960** postée le **14/avril/2026**

Description de l'activité

Vente d'un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ.

- EBER : 165 keuros.

- Chiffre d'affaires : 275 keuros.

- Commission tabac brute : 100 keuros / FDJ > 50 keuros.

- Offre de tabletterie / point nickel / CBD.

- Pas de PMU / quelques titres presse seulement.

- Loyer
- Logement de 2 chambres inclus.

- Exploitation à 2 sans salarié.

- Fermeture le dimanche + 3 semaines.

Prix du fonds de commerce : 467.500 euros, les honoraires et accompagnement inclus.

Loyer annuel : 9 402 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	275 000 €
EBE en 2025	167 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement de région
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**451 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**163 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Orne, Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.