Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 617 m2, Mirecourt (88500)

Annonce **C1352957** postée le **14/avril/2026**

Description de l'activité

Vosges - Mirecourt (88500) : A vendre un local commercial de 617 m2 rénové comprend un beau plateau ouvert de 15m00 x 40m00, 2 bureaux refaits à neuf, des sanitaires et un chauffe eau.

La toiture est en parfait état. Le plafond d'une hauteur de 3m53 a aussi été isolé. Le bardage extérieur va être remplacé. L'espace inclut une porte de 3,50 m x 3,50 m automatisée. Le stationnement gratuit est abondant tout autour de l'ensemble immobilier.

Une étude est actuellement en place pour mettre en place du self-stockage professionnel ou pour des particuliers.

Possibilité d'achat de 6 autres locaux commerciaux dont un bel appartement en regroupant l'ensemble.

Tous les détails et les loyers fournis sur demande.

- Prix de vente, les honoraires d'agence inclus : 154 000 € HT + 1 540 € TVA, soit 155 540 € TTC.
- Prix de vente hors les honoraires d'agence : 146 300 € HT + 0 € TVA, soit 146 300 € TTC.
- Les honoraires d'agence : 7 700 € HT + 1 540 € TVA, soit 9 240 € TTC (6.32 % TTC du prix de vente hors les honoraires d'agence).
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 617 m²

Surface totale : 617 m²

La société est affiliée à un réseau
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : **154 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Mirecourt (88500), Vosges, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Mirecourt : **6 353 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.