Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, petite brasserie, tabac, loto, PMU, épicerie de proximité dans une zone touristique, proche des Sables-d'Olonne (85100)

Annonce **C1352956** postée le **14/avril/2026**

Description de l'activité

Sur le littoral Atlantique, idéalement situé entre Les Sables-d'Olonne et La Tranche-sur-Mer, au cœur d'un environnement domanial privilégié et à proximité immédiate de l'une des plus belles plages de sable fin de Vendée, à vendre un fonds de commerce aux multiples activités : Bar, petite brasserie, tabac, FDJ/loto, PMU, épicerie de proximité.

- Établissement clé en main, prêt à exploiter.
- Beaux volumes offrant un fort potentiel de développement et une grande adaptabilité à différents projets.
- Grands parkings privés à disposition de la clientèle.

En option : Location d'un logement spacieux de 120 m2 comprenant 3 chambres.

Dossier complet transmis après la signature d'un engagement de confidentialité.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 500 m²

La société est affiliée à un réseau
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **283 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Les Sables-d'Olonne (85100), Vendée, Pays de la Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.