

## Murs commerciaux, 107 m2 dans le centre ville,, Marseille (13001)

Annonce **C1352953** mise à jour le **22 avril 2026**

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône - Marseille (13001) : A vendre des murs commerciaux idéalement situés dans un secteur recherché du centre-ville marseillais, à proximité d'une place emblématique et très fréquentée.

Caractéristiques : - Surface totale : 107 m2.

- Local de plein pied.
- Belle visibilité et accès direct sur rue.

Configuration permettant de multiples exploitations destination : - Tous commerces (hors nuisances).  
- Local idéal pour restauration, concept store, galerie, showroom ou activité de service.

Atouts : - Emplacement à fort passage piéton.

- Environnement dynamique et touristique.
- Fort potentiel de valorisation.

**Surface commerciale** : 107 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 107 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **525 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Marseille 1er (13001), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Marseille 1er : **850 602 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**