Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restauration rapide, Sandwicherie / Snack de 113 m2, Neuilly-sur-Seine au coeur d'un quartier dynamique (92200)

Annonce **C1352945** postée le **14/avril/2026**

Description de l'activité

Neuilly-sur-Seine (92200) : A vendre fonds de commerce de restauration rapide/ vente à emporter sans cuisson, situé dans un secteur recherché de Neuilly sur Seine, au coeur d'un quartier dynamique, résidentiel et à bon pouvoir d'achat.

Emplacement premium, boutique avec vitrine, arrière-boutique fonctionnelle et cave incluse.

Local exploité depuis de nombreuses années, bénéficiant d'un bail commercial renouvelé en 2017 (durée 3/6/9/12 ans au choix du preneur).

Destination autorisée : restauration rapide et vente à emporter sans cuisson.

Loyer de 3 430 € HT/HC.

Surface totale de 113 m2, sans extraction.

Situé dans un secteur à bon pouvoir d'achat, avec un flux piéton régulier et un environnement commerçant dynamique.

Idéal pour sandwicherie, saladerie, coffee shop, bubble tea, crêperie froide, poké, jus et smoothies ou traiteur froid.

Prix de vente : 200 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 113 m²

Surface totale : 113 m²

Loyer mensuel : 3 430 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **220 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Neuilly-sur-Seine (92200), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Neuilly-sur-Seine : **61 242 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.