

Pizzeria - rôtisserie de 35 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, Sant Antoni de Calonge (17252)

Annonce **C1352939** mise à jour le **01 juin 2026**

Description de l'activité

Sant Antoni de Calonge (17252) : Local en fonctionnement depuis 25 ans avec le même propriétaire sur place ou pour une activité à emporter :

- Pizzas
- Poulet rôti / patates au four.
- Salades.
- Crêpes.

Licence bar - restaurant.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **4**

Nombre de places en terrasse : **34**

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 70 m²

Affaire saisonnière en été.

Points fort :

- Situation privilégiée à 50 mètres de la plage et du plus ancien camping d'Espagne.
- Clientèle fidèle et très importante en saison.
- Local tout équipé avec licence et autorisations municipales prêt à démarrer la saison 2026.
- Possibilité d'hébergement à côté de la pizzeria.

Loyer annuel : 14 000 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
145 000 €	150 000 €	155 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€
80 000 €	85 000 €	90 000 €
3 €	4 €	4 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :

Départ en retraite

Type de cession :

fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession :

60 000 €

L'affaire conviendrait pour :

un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) :

professionnel(s) , reconversion ou première installation

Type de repreneur recherché : Couple ayant une certaine expérience de la restauration dans le domaine de la pizza.

Localisation

Localisation : **Sant Antoni de Calonge, Espagne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos



https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1352939/WBhdjhHH4p.jpeg