Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Murs commerciaux, 95 m2, Saintes (17100)

Annonce **C1352908** postée le **13/avril/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - Saintes (17100) : A vendre un local commercial 120 m2 livré brut de béton et fluides en attente.

Local atypique avec une belle visibilité.

Travaux d'aménagement à prévoir.

Dans une copropriété de 1 lots.

Aucune procédure n'est en cours.

DPE en cours.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 95 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**144 720 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**135 000 €**
Montant honoraires :	**7.2 %**

Localisation

Localisation : **Saintes (17100), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saintes : **27 795 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.