

## Local commercial de 300 m2 dans une zone fréquentée,, Aucamville (31140)

Annonce **C1352900** postée le **13/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne - Aucamville (31140) : A louer un local commercial d'environ 300 m2 situé dans un retail park comprenant boulangerie, pharmacie, donnant sur un rond point avec fort passage.

Points forts :

- Visibilité.
- Accessibilité.
- Flux constant avec une société voisine porteuse.

Conditions :

- Loyer : 30 000 € HT / HC.
- Les honoraires d'agence sont à la charge du preneur : 6 000 € HT.

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 30 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Aucamville (31140), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Aucamville : **8 700 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**