

Terrain, 467 m2, Bardos (64520)

Annonce **C1352880** postée le **13/avril/2026**

Description de l'activité

Le terrain idéal pour votre projet de vie À seulement quelques minutes de Bayonne et des axes du Pays Basque, découvrez cette parcelle privilégiée située sur la commune de Guiche. Alliant calme et proximité stratégique, ce terrain est prêt à accueillir votre future résidence. Fiche Technique et Points Forts :
Superficie généreuse : 1 467m2 environ. Exposition Sud-Sud Est Emprise au sol record (30%) : Une flexibilité rare dans le secteur Sérénité technique : Études de sol G1 et G2 déjà réalisées et disponibles. Viabilités : Réseaux situés en bordure de la parcelle. Assainissement : Installation individuelle à prévoir. Dossier complet (plans et études techniques) envoyé sur simple demande.

Surface commerciale : 467 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **78 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Bardos (64520), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bardos : **1 654 (sos villages)**

Photos

