Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Local d'activité / Entrepôt, Saint-Marcel (01390)

Annonce **C1352877** mise à jour le **15 avril 2026**

Description de l'activité

Ain - Saint-Marcel (01390), sur le secteur de Moûtiers : A vendre un ensemble idéal pour implanter une activité industrielle ou commerciale type blanchisserie, à proximité des stations de Tarentaise.

Situé sur environ 1300 m2 de terrain, l'ensemble développe 335 m2 à 500 m2 de surface couverte répartis sur deux bâtiments accolés :

- Pôle administratif (55 m2) : Accueil clients, bureaux et zone sociale (salle de repos).
- Pôle technique (280 m2) : Deux zones d'ateliers distinctes de 145 m2 et 135 m2, offrant une grande souplesse d'exploitation.
- Parking privatif : Capacité de stockage ou stationnement pour plus de 20 véhicules.
- Excellente zone de manœuvre pour livraisons.

Informations complémentaires et dossier de présentation complet disponibles après un échange et la signature d'un accord de confidentialité.

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**130 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Marcel (01390), Ain, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Marcel : **1 575 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.