Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Bricolage, Quincaillerie, Droguerie de 30 m2, Sousse Jawhara dans un quartier dynamique

Annonce **C1352875** postée le **13/avril/2026**

Description de l'activité

Sousse Jawhara (12) : A vendre fonds de commerce situé dans un emplacement stratégique à Khzema.

Superficie totale : 30 m2, comprenant 18 m2 d'espace intérieur et 12 m2 d'espace frontal couvert par une structure légère.

Bon passage : étudiants (écoles et universités à proximité), employés et ouvriers (restaurants et cafés voisins).

Activité en place depuis plus de 6 ans avec un chiffre d'affaires stable et un bon potentiel de développement grâce à la visibilité sur une rue principale.

Usage polyvalent : tabac, articles en plastique, bricolage/ quincaillerie, ou autres activités commerciales.

Loyer : 600 TND/ mois.

Une bonne opportunité d'investissement dans un quartier dynamique.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer mensuel : 175 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **16 700 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Tunisie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.