Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial idéal pour Epicerie, Alimentation dans une zone dynamique,, Bordeaux (33300)

Annonce **C1352872** mise à jour le **15 avril 2026**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33300) : Cession de bail - une jolie boutique située dans un environnement très commerçant et généraliste.

Une boutique d'environ 30 m2, triphasée. Pas de travaux à prévoir.

Idéal pour épicerie ou alimentaire sans cuisson sur place.

Pas de TVA.

Prix de cession net vendeur : 60 000 €.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer mensuel : 965 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**35 560 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33300), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **240 522 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.