

Restaurant avec terrasse, Bayonne (64100)

Annonce **C1352870** postée le **13/avril/2026**

Description de l'activité

A saisir LOT de 2 FONDS DE COMMERCE RESTAURANTS à BAYONNE Ces 2 belles affaires situées l'une à côté de l'autre sont renommées - l'une d'entre elles a été entièrement rénovée et comprend 3 espaces bien distincts. Terrasses accueillantes et établissements reconnus par des coups de coeur des guides. Elles se situent dans une rue passante et dans un quartier dynamique. Tout est aux normes, les 2 avec extractions. Loyer mensuel HT des 2 cumulés est de 4500 € HT. Le prix de vente total des 2 fonds est de 350 000 € hors frais d'agence. Honoraires Agence 29400 € TTC. Les frais d'agence sont à la charge de l'acquéreur et sont disponibles sur www64commerce.com

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer : 4 500 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **408 800 €**

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.