

Local commercial de 85 m2 dans un village fréquenté,, Brignais (69530)

Annonce **C1352851** mise à jour le **15 avril 2026**

Description de l'activité

Rhône - Brignais (69530) : Cession de bail - local commercial situé sur un emplacement N°1 au cœur d'un village prisé de l'Ouest Lyonnais.

Un local de 85 m2 bénéficiant d'une très belle visibilité grâce à sa situation en angle.

Local climatisé, parfaitement agencé, idéalement situé à proximité immédiate de commerces de qualité (fromager, boulanger, supérette), générant un flux régulier de clientèle. Une cave en sous-sol complète ce bien.

Une opportunité pour implanter une activité dans un environnement dynamique et recherché.

Surface commerciale : 85 m²

Surface totale : 85 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **60 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Brignais (69530), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Brignais : **11 549 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.