

Local commercial idéal pour Epicerie, Vin et spiritueux, Restauration rapide en plein centre ville de Lyon (69005)

Annonce **C1352847** mise à jour le **15 avril 2026**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69005) : Idéalement situé au cœur du 69005, à vendre un local commercial d'environ 60 m2 bénéficiant d'un emplacement stratégique avec un fort passage.

Implanté dans un environnement dynamique, à proximité immédiate d'un tabac, d'une boulangerie et d'un supermarché sous enseigne, le local profite d'un excellent positionnement au cœur d'un village vivant avec une clientèle fidèle et régulière.

- Linéaire de façade : 8 mètres.
- Climatisation réversible.
- Local entièrement refait à neuf.
- Aucun travaux à prévoir.

Possibilité d'installer une terrasse saisonnière.

Activités idéales : Cave à vin, petite restauration, épicerie fine.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Informations sur la cession

Prix : **50 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Lyon 5ème (69005), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 5ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.