

Glacier, Brasserie licence IV avec terrasse au bord de la mer,, Canet-En-Roussillon (66140)

Annonce **C1352841** mise à jour le **15 avril 2026**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Canet-en-Roussillon (66140) : A vendre un commerce de brasserie - glacier - Licence IV situé en bord de mer.

Affaire de direction tenue avec succès depuis plus de 10 ans.

Idéalement située dans l'une des stations les plus dynamiques du littoral Catalan, cette brasserie - glacier bénéficie d'un emplacement premium avec un flux constant et une très belle visibilité.

- Belle capacité : plus de 300 places assises en terrasse.
- État irréprochable : Établissement nickel ; aucun travaux à prévoir.
- Licence IV : Fort potentiel de chiffre d'affaires.
- Équipe complète en place : Exploitation structurée et autonome.
- Rentabilité remarquable : Résultat d'exploitation avoisinant les 300 000 €.

Cette affaire se distingue par son niveau de qualité, sa gestion professionnelle éprouvée dans la durée et sa rentabilité immédiate. Il s'agit clairement de l'une des plus belles affaires du portefeuille, prête à être exploitée sans aucune transition.

Un bien clé en main dans un cadre en bord de mer très recherché.

Opportunité pour des professionnels exigeants ou investisseurs avisés.

Dossier confidentiel sur demande.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **300**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **921 400 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Canet-En-Roussillon (66140), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Canet-en-Roussillon : **13 246 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.