

## Tabac, Presse, Loto dans une zone touristique,, La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce **C1352830** mise à jour le **15 avril 2026**

### Description de l'activité

---

Vendée - La Roche-sur-Yon (85000) : Situé face aux plages dans une station estivale où il fait bon vivre, avec une activité commerciale à l'année, à vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto, jeux.

Magasin en très bon état, refait récemment.

Un lieu des touristes et des résidents.

CA HT de 96 187 € et 114 667 € de commissions.

Un appartement sur place.

Prix du fonds de commerce : 515 120 € HAI.

#### Éléments chiffrés :

CA	96 000 €
----	----------

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **515 120 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à La Roche-sur-Yon : **55 737 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**