

## Local commercial PMU, Presse, Tabac, 1 m2, La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce **C1352830** postée le **13/avril/2026**

### Description de l'activité

---

VENDEE 85 - Situé face aux plages dans cette station estivale où il fait bon vivre, avec une activité commerciale à l'année, ce fonds de commerce vous attend. Lieu incontournable des touristes et des résidents. Magasin en très bon état, refait récemment. Vous disposerez d'un appartement sur place. chiffre d'affaires HT : 96 187 EUR et 114 667 EUR de commissions. Prix du Fonds : 515 120 EUR HAI

**Surface commerciale** : 1 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **515 120 €**

### Localisation

---

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à La Roche-sur-Yon : **55 737 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**