

Pizzeria avec terrasse, Le Thor (84250)

Annonce **C1352823** postée le **13/avril/2026**

Description de l'activité

Le Thor - Pizzas à emporter, départ en retraite.

Magasin climatisé de 37 m2.

Terrasse : 12 places assises.

Matériels : 1 pétrin, 1 laminaire, 1 four.

Loyer : 750 euros HT + charges : 812 euros.

Fermeture : 2 semaines à Noël.

Idéal pour un couple.

- CA : 192 keuros.

- EBE : 90 keuros couple.

- Prix de vente : 125 keuros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **12**

Surface commerciale : 37 m²

Surface totale : 37 m²

Loyer mensuel : 750 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	191 000 €
EBE en 2025	95 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **125 000 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Le Thor (84250), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Le Thor : **8 273 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.