Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie, Restaurant 50 couverts avec terrasse, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1352772** mise à jour le **14 avril 2026**

Description de l'activité

Saint-Nazaire (44600) : A vendre restaurant-brasserie réputé, situé en hyper centre d'une ville côtière dynamique toute l'année.

Cet établissement d'une superficie totale de 600 m2, avec une vitrine de 19 m, permet d'accueillir 180 personnes au rez-de-chaussée.

A l'étage, une salle de 50 couverts est dédiée aux séminaires, anniversaires et événements privés.

Une terrasse d'une vingtaine de couverts complète l'ensemble.

Cette brasserie, bien agencée, offre une ambiance chaleureuse et conviviale.

Sa configuration permet une organisation de cuisine par pôles, fonctionnelle et optimisée, avec un matériel adapté.

Le chiffre d'affaires de cette brasserie s'élève à environ 1 M€.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 620 m²

Surface totale : 620 m²

Loyer mensuel : 6 375 €

Éléments chiffrés :

CA	1 000 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **704 600 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1352772/35.jpg