Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel bureau, Organisation de réception d'environ 21 chambres avec piscine et parking au calme,, Le Castellet (83330)

Annonce **C1352748** postée le **13/avril/2026**

Description de l'activité

Var - Le Castellet (83330) : A vendre le fonds de commerce et les murs d'un hôtel bureau de 21 chambres avec salle de réception. Un environnement calme, avec terrain de 3560 m2, parking privé. Plage de bandol à 12kms, Toulon à 22kms.

Bâtiments de 528 m2 en parfait état avec la possibilité d'extension selon le régalement du PLU jusqu'à 1900 m2. Chambres et sanitaire en parfait état, grands piscine avec plage aménagée. Système de 12 caméras, portail automatique, norme incendie.

Forte activité avec le circuit Paul Ricard.

2 CDD ménage x 70h, pas de présence permanente sur place.

Actuellement, ouverture de mars à novembre.

Possibilité d'activité meublée et construction supplémentaires selon PLU.

Vente des parts sociales.

Vente du fonds de commerce et des murs.

Le commerce possède : **un parking**, **une piscine**
Nombre de chambres : **21**

Surface commerciale : 528 m²

Surface totale : 528 m²

Affaire saisonnière en été.

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **1 852 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.