

Restaurant 30 couverts avec terrasse près d'Avallon (89200)

Annonce **C1352739** postée le **13/avril/2026**

Description de l'activité

Avallon (89200) : Au coeur d'une commune de l'avallonnais, à vendre fonds de commerce d'un restaurant de 30 couverts modulable avec une terrasse de 15 à 20 couverts.

Matériel bien entretenu, aucun travaux à prévoir.

Cuisine aux normes, locaux de stockage.

Pour la période estivale, une terrasse de 30 à 35 couverts est dédiée à l'espace barbecue, avec vue panoramique sur le Morvan.

L'établissement dispose également d'un logement rénové.

Bail commercial 3/6/9 avec un loyer modéré.

Cession du fonds de commerce : 89 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **89 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Avallon (89200), Yonne, Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.