Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, Charcuterie de 100 m2, Dreux au cœur d'un secteur commerçant et dynamique (28100)

Annonce **C1352727** mise à jour le **14 avril 2026**

Description de l'activité

Dreux (28100) : A vendre boucherie/ charcuterie située dans un secteur prisé du centre-ville piéton.

établissement de bonne renommée, bénéficiant d'une antériorité familiale et d'une clientèle fidélisée.

Ce fonds de commerce est idéalement implanté au cœur d'un secteur commerçant et dynamique.

L'établissement dispose d'une surface d'exploitation d'environ 100 m2, comprenant une réserve, une chambre froide avec alarme, un laboratoire et une boutique récemment refaite.

Il comprend également une salle de repos avec coin douche/ WC, un bureau, une cave ainsi qu'un grand grenier.

Ouverture 5 jours et demi sur 7, avec 4 semaines de congés annuels.

Bail commercial 3/6/9 récent.

Loyer mensuel : 1 150 € HT/ HC.

Chiffre d'affaires : 530 k€.

Taxe foncière : 2 118 €.

Une seule personne à reprendre, en contrat de 15 heures par semaine.

Idéal pour constituer une équipe en place.

Prix du fonds de commerce : 175 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 150 €

Éléments chiffrés :

CA	530 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**359 900 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Dreux (28100), Eure et Loir, Centre-Val de Loire**

Nombre d'habitants* à Dreux : **31 314 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.