Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restauration rapide avec terrasse, Gennevilliers (92230)

Annonce **C1352714** postée le **13/avril/2026**

Description de l'activité

Gennevilliers (92230) : A vendre fonds de commerce de restauration rapide, idéalement situé en zone commerciale multi enseignes à bonne fréquentation.

Visibilité premium, aucune concurrence directe et leviers de croissance immédiats.

Local de 45 m2 avec terrasse de 20 places.

Zone résidentielle en développement à proximité.

Deux extractions.

Sans personnel à reprendre.

Bail 10/2024 (10 ans).

Idéal pour enseigne, franchise ou concept de vente à emporter.

Développement possible : extension de la gamme (salé, pâtisseries artisanales, vente à emporter).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 3 600 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**508 000 €**

Localisation

Localisation : **Gennevilliers (92230), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Gennevilliers : **41 689 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.