

Murs commerciaux avec activité automobile en place, Bruay-la-Buissière (62700)

Annonce **C1352711** postée le **13/avril/2026**

Description de l'activité

Bruay-la-Buissière (62700) : A vendre murs commerciaux d'un centre VHU solidement implanté et exploité sans interruption depuis plus de 10 ans.

Cette entreprise spécialisée dans la casse automobile et la vente de pièces détachées est reconnue localement et bénéficie d'une activité en croissance.

L'exploitation est structurée, fonctionnelle et génère un chiffre d'affaires régulier, avec des bilans disponibles pour tout acquéreur sérieux souhaitant étudier la rentabilité et le potentiel de développement.

Ces murs sont indissociablement proposés avec l'acquisition concomitante du fonds de commerce.

Ils se composent d'un hangar métallique principal de 700 m² de stockage, ainsi que d'une partie accueil comprenant un comptoir, des bureaux et des sanitaires, offrant un espace client professionnel.

Le reste du bâtiment est entièrement adapté à l'activité avec des zones dédiées à l'atelier, au stockage, à un atelier de démontage ainsi qu'à un laboratoire photo, permettant une organisation fluide du travail.

La surface comprend également un atelier de 200 m², ainsi qu'un bâtiment neuf de 180 m² de bureaux.

Une dizaine de box garages indépendants complètent l'ensemble.

Le tout est implanté sur un terrain d'environ 10 800 m², permettant un important volume de stockage extérieur.

L'ensemble du site est bitumé et dispose d'un assainissement et d'une filtration des eaux conformes à l'activité.

Ce site offre de belles capacités d'exploitation et d'évolution, idéal pour un professionnel du secteur ou un investisseur souhaitant reprendre une activité existante avec ses infrastructures.

Prix de cession : 1 676 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 10 800 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **1 676 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Bruay-la-Buissière (62700), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Bruay-la-Buissière : **22 000 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.