

## Local commercial de 80 m2, Lyon 4ème sur un axe passant (69004)

Annonce **C1352683** mise à jour le **14 avril 2026**

### Description de l'activité

---

Lyon 4ème (69004) : A vendre local commercial situé sur un axe passant.

D'une surface de 80 m2, entièrement sécurisé (blindage aux normes bijouterie) et en bon état, il bénéficie d'un flux constant tout au long de la journée, particulièrement important le week-end.

Sans extraction et sans personnel à reprendre.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 324 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **327 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 4ème (69004), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 4ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**