

Immeuble de rapport de 118 m2, Lavelanet (09300)

Annonce **C1352679** postée le **13/avril/2026**

Description de l'activité

Ariège - Lavelanet (09300) : A vendre un immeuble de rapport situé proche du centre-ville.

Un immeuble comprenant deux appartements distincts :

- Au rez-de-chaussée, un appartement de type t2 d'environ 40 m2, fonctionnel et bien agencé, composé d'un séjour, d'une chambre, d'une cuisine et d'une salle d'eau.
- Au premier étage, un appartement de type t3 d'environ 77 m2 offrant de beaux volumes, avec un séjour spacieux, deux chambres, une cuisine indépendante et une salle de bain.

Ensemble idéal pour un investissement.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 118 m²

Surface totale : 118 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **99 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Lavelanet (09300), Ariège, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Lavelanet : **6 944 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.