Bar, Restaurant 50 couverts avec terrasse sur un axe passant,, Paris (75014)

Annonce **C1352649** postée le **13/avril/2026**

Description de l'activité

Paris (75014) : Cession de fonds de commerce d'un restaurant situé sur un axe passant et dynamique, proche d'un métro.

Un restaurant d'angle décoré avec goût. Il se compose :

Au rez de chaussée :
- Une salle spacieuse et lumineuse de 50 couverts.
- Une cuisine de plain-pied de plus 20m2, équipée de matériels de qualité.
- Extraction de 400 mm + gaz + chambre froide.
- Un bar type bistrot, parfaitement agencé pour l'envoi.

Au sous-sol:
- Une réserve sèche et saine d'environ 15 m2.
- Laboratoire de préparation de 12 m2.

A cela s'ajoute un studio de 15 m2 à l'étage ainsi qu'un magnifique linéaire de vitrine de 20 m, une terrasse permanente de 12 places et une terrasse estivale de 26 couverts.

Résultat net 2024 32 000 €.

Loyer : 7000 € HT complètement absorbé par l'activité.

Un beau restaurant clé en main, idéal pour un investisseur qui conserverait le même concept.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **38**

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Loyer mensuel : 7 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	600 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **135 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 14ème (75014), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 14ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.