

## Restaurant 30 couverts avec terrasse, Boulogne-Billancourt (92100)

Annonce **C1352648** postée le **13/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Hauts de Seine - Boulogne-Billancourt (92100) : Cession d'un fonds de commerce de restaurant situé à quelques minutes d'un métro, dans un secteur de bureaux et résidentiel.

Un restaurant clé en main d'une trentaine de couverts. Il se compose :

Au rez de chaussée :

- Une salle lumineuse et décorée avec goût.
- Une cuisine ouverte de plain-pied spacieuse et très bien équipée, parfaite pour l'envoi.
- Une extraction de 400 mm aux normes et triphasé.

Au sous-sol :

- Une réserve saine d'environ 12 m2 avec chambre froide.
- A cela viennent s'ajouter, une terrasse d'appel de 6 places, une cave de 10 m2 ainsi qu'un linéaire de vitrine de 6m.

Idéal pour une première affaire, cuisine moderne, un restaurant de chef, bistronomie.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **6**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 154 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2025	489 000 €
------------	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **318 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**