

## Crêperie 46 couverts avec terrasse dans une zone animée,, La Rochelle (17000)

Annonce **C1352620** postée le **10/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : A vendre un fonds de commerce de crêperie bénéficiant d'un emplacement prisé de la ville.

Un commerce plein de charme avec une décoration qui fera voyager. Salle de restauration climatisée. Capacité d'accueil de 46 places en intérieur et une jolie terrasse de 22 places.

Deux personnes en cuisine pouvant assurer une véritable continuité pour le repreneur.

Actuellement, il fonctionne à l'année avec repos hebdomadaire même en haute saison et deux semaines de fermeture.

Une affaire saine, au rythme régulier, idéale pour un couple de professionnels.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **46**

Nombre de places en terrasse : **22**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 772 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **389 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**