

Restaurant 86 couverts avec terrasse face, la mer,, Rivedoux-Plage (17940)

Annonce **C1352617** postée le **10/avril/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - Rivedoux-Plage (17940) : A vendre un restaurant de la mer avec une consommation sur place et à emporter situé sur un emplacement idéal face au littoral de la Charente-Maritime pour déguster des produits de la mer frais. Stationnement gratuit pour la clientèle.

La partie restaurant présente une capacité d'accueil de 86 places comprenant la terrasse couverte.

Aujourd'hui, l'activité est de 80 % sur place et 20 % en vente à emporter.

Ouvert 200 jours par an.

Aujourd'hui, il fonctionne avec six personnes dont 3 saisonniers. Pas de personnel à reprendre à la cession.

Commerce fréquenté par des clients de passage, touristique sans oublier un portefeuille d'une clientèle régulière et une excellente réputation locale.

Le plus de cette affaire, un beau logement.

Vente en parts sociales.

Possibilité d'acquérir les murs.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **86**

Surface commerciale : 190 m²

Surface totale : 190 m²

Loyer mensuel : 2 282 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **606 299 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.