Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial idéal pour Esthétique / salon de beauté, 38 m2, Bordeaux (33000)

Annonce **C1352608** postée le **10/avril/2026**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : Cession de bail au bail - une jolie boutique d'environ 38 m2.

Local idéal pour des activités d'esthétique, tatoueur, et une petite restauration est possible.

Loyer attractif.

- Prix de cession net vendeur : 95 000 €.
- Les honoraires d'agence en plus : 9 500 € HT.

Surface commerciale : 38 m²

Surface totale : 38 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**67 560 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.