Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Terrain commercial de 2940 m2 sur un axe passant,, Lempdes (63370)

Annonce **C1352595** postée le **10/avril/2026**

Description de l'activité

Puy de Dôme (63) : Idéalement situé à Lempdes (63370), à vendre un terrain bénéficiant d'un emplacement stratégique au cœur d'un axe très passant, garantissant une visibilité maximale pour toute activité commerciale.

- Superficie totale de 2 140 m2.
- Surface de plancher de 800 m2.

Une zone dynamique et très fréquentée accessibilité et exposition optimales.

Proposé dans le cadre d'un projet en VEFA, le bien offre un fort potentiel de développement pour l'implantation d'un commerce, d'un showroom ou d'une activité professionnelle.

Le terrain constitue une véritable opportunité pour les professionnels souhaitant s'implanter dans un secteur attractif et en pleine croissance.

Surface commerciale : 2 940 m²

Surface totale : 2 940 m²

Informations sur la cession

Prix : **2 544 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Lempdes (63370), Puy de Dôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lempdes : **8 608 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.