

Local de 180 m2 pour une activité de crèche dans le centre ville,, Vaulx-en-Velin (69120)

Annonce **C1352591** postée le **10/avril/2026**

Description de l'activité

Rhône - Vaulx-en-Velin (69120) : A vendre un local pour une activité de crèche situé dans le centre-ville, proche de la mairie.

Local d'une superficie d'environ 130 m2 avec un espace extérieur privatif de 50 m2.

Local livré brut de béton, vitrine posée, fluide en attente. Hauteur libre de 4m90. 2 portes accès double vantaux : 180 x 280. Double vitrage feuilleté anti-effraction sp10.

Locaux livrés brut de béton, fluide en attente, vitrine posée.

Possibilité d'ajouter deux locaux de 163 m2 et/ou 101 m2. Stationnements disponibles à la vente.

Livraison : Fin 2026.

- Prix de vente HT (TVA 20%).
- Les honoraires à la charge de l'acquéreur à ajouter : 5% HT du prix de vente HT.

Locaux également disponibles à la location.

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 180 m²

Informations sur la cession

Prix : **312 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Vaulx-en-Velin (69120), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Vaulx-en-Velin : **40 898 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.