Image not found
https://www.seloger.com/bin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 115 m2 dans une zone dynamique,, Vaulx-en-Velin (69120)

Annonce **C1352589** postée le **10/avril/2026**

Description de l'activité

Rhône - Vaulx-en-Velin (69120) : A vendre des locaux tertiaires - bureaux neufs situés dans le centre-ville, proche de la mairie.

4 locaux disponibles : 101 m2 - 115 m2 - 163 m2 - 166 m2.

Possibilité de réunir des lots.

ERP 5eme catégorie.

Hauteur libre de 4m90 (hors surface avec mezzanine).

Porte accès double vanteaux : 180 x 280, double vitrage feuilleté anti-effraction sp10.

Locaux livrés brut de béton, fluide en attente, vitrine posée.

Stationnements disponibles à la vente.

Les locaux seront disponibles fin 2026.

Prix de vente HT (TVA 20%).

Les honoraires à la charge de l'acquéreur à ajouter : 5% HT du prix de vente ht.

Locaux également disponibles à la location.

Surface commerciale : 115 m²

Surface totale : 115 m²

Informations sur la cession

Prix : **225 420 €** FAI

Localisation

Localisation : **Vaulx-en-Velin (69120), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Vaulx-en-Velin : **40 898 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.