Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Local d'activité / Entrepôt, 88 m2 dans une zone dynamique,, Vaulx-en-Velin (69120)

Annonce **C1352585** postée le **10/avril/2026**

## Description de l'activité

Rhône - Vaulx-en-Velin (69120) : A vendre des locaux d'activités neufs situés dans le centre-ville, proche de la mairie.

3 locaux disponibles : 88 m2 - 97 m2 - 111 m2.

Possibilité de réunir des lots.

ERP 5àme catégorie.

Hauteur libre de 4m70, porte accès double vanteaux : 180 x 280, double vitrage feuilleté anti-effraction sp10.

Locaux livrés brut de béton, fluide en attente, vitrine posée.

Stationnements disponibles à la vente.

Disponibilité : Fin 2026.

- Prix de vente HT (TVA 20%).
- Les honoraires à la charge de l'acquéreur à ajouter : 5% HT du prix de vente HT.

Locaux disponibles également à la location.

**Surface commerciale :** 88 m²

**Surface totale :** 88 m²

## Informations sur la cession

Prix : **160 545 €** FAI

## Localisation

Localisation : **Vaulx-en-Velin (69120), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Vaulx-en-Velin : **40 898 ( ville )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**