Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria, Restaurant proche de Bletterans (39140)

Annonce **C1352583** postée le **10/avril/2026**

Description de l'activité

Jura, à proximité de Bletterans (39140) : A vendre un restaurant familial exploité depuis de nombreuses années et bénéficiant d'une excellente réputation locale.

L'affaire fonctionne aujourd'hui avec quatre personnes et ne nécessite la reprise d'aucun salarié, ce qui en fait une opportunité pour un couple souhaitant s'installer dans une structure saine et stable.

L'établissement propose le midi une offre de "menus ouvriers" appréciée pour sa régularité et son rapport qualité - prix, attirant une clientèle fidèle d'habitués et d'actifs. Le soir, l'activité s'oriente vers une cuisine plus traditionnelle, complétée par une carte de pizzéria qui permet de capter une clientèle familiale et de loisirs. Ce double positionnement assure un chiffre d'affaires solide et récurrent, atteignant 270 k€, avec encore de belles perspectives de développement pour des repreneurs motivés.

La vente porte indissociablement sur le fonds de commerce et les murs, comprenant notamment un appartement intégré, parfaitement adapté pour un couple exploitant souhaitant concilier vie professionnelle et confort de vie.

Les menuiseries ont été changées récemment, ce qui limite les investissements à prévoir et garantit un outil de travail propre, entretenu et fonctionnel.

L'établissement bénéficie, par ailleurs, de cinq semaines de fermeture par an, offrant un rythme de travail équilibré et préservant une vraie qualité de vie.

Il s'agit d'un produit réunissant emplacement, stabilité, logement et potentiel de développement.

Le prix de l'ensemble, murs et fonds indissociables, est fixé à 333 000 € FAI.

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

La société est affiliée à un réseau
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **112 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Bletterans (39140), Jura, Bourgogne-Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.