Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boucherie, Charcuterie, Rotisserie, 100 m2 sur un axe passant,, Plaisir (78370)

Annonce **C1352577** postée le **10/avril/2026**

Description de l'activité

Yvelines - Plaisir (78370) : A céder un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, rôtisserie, idéalement implanté sur un axe passant avec stationnement immédiat.

Emplacement stratégique :
- Localisation proche d'un parking public (flux constant).
- Accessibilité optimale (voiture - piétons).
- Environnement commerçant dynamique.
- Zone de chalandise établie avec clientèle fidèle.

Local d'environ 100 m2, parfaitement agencé :
- 60 m2 de surface de vente avec vitrine attractive.
- 40 m2 de réserve et laboratoire fonctionnel.
- Outil de travail opérationnel immédiatement, sans investissement lourd.

Équipements et conformité :
- Matériel professionnel en bon état.
- Extraction conforme.
- Local aux normes (dont accessibilité PMR).

Exploitation actuelle maîtrisée :
Conditions d'exploitation :
- Ouverture : Du mardi au dimanche matin.
- Horaires : 9h-13h / 16h-19h30.
- Fermeture : Dimanche après-midi + lundi.
- 4 semaines de congés/an.
- Pas de personnel à reprendre.

Potentiel de développement :
- Fort levier de croissance :
- Développement traiteur et plats cuisinés.
- Mise en place Click & Collect - livraison.
- Travail de produits maison - circuits courts.
- Extension des amplitudes horaires.
- Communication digitale à exploiter.

Idéal pour :
- Un professionnel souhaitant s'installer.
- Un couple exploitant.

Les atouts du produit :
- Emplacement visible avec stationnement.
- Outil de travail complet.
- Aucun travaux à prévoir.
- Clientèle existante.
- Réel potentiel de développement.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 250 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**120 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Plaisir (78370), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Plaisir : **31 106 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.