Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant dans le Tarn (81)

Annonce **C1352563** postée le **10/avril/2026**

Description de l'activité

Vente d'un restaurant à thème implanté dans une grande ville du Tarn, en situation calme dans le centre-ville. L'environnement bénéficie d'un bon flux de passage tout en offrant un cadre agréable pour la clientèle locale et de passage. La zone est dynamique, avec un tissu commercial équilibré et une clientèle fidèle.

L'établissement dispose d'une salle bien agencée et d'une décoration cohérente avec le concept.

L'exploitation actuelle repose sur une ouverture limitée, laissant entrevoir un potentiel de développement par l'extension des services du midi et l'augmentation du nombre de jours d'ouverture.

L'équipe en place assure un fonctionnement fluide et une qualité de service constante.

Chiffre d'affaires de 237 keuros pour un excédent brut d'exploitation de 66 keuros, traduisant une rentabilité maîtrisée.

Prix du fonds de commerce : 110 keuros.

Surface commerciale : 220 m²

Surface totale : 220 m²

Loyer annuel : 10 152 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	237 000 €
EBE en 2025	104 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**110 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Tarn, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.