

Pizzeria, Restaurant 25 couverts avec terrasse en plein centre d'une commune commerçante,, Champagne-au-Mont-d'Or (69410)

Annonce **C1352528** postée le **10/avril/2026**

Description de l'activité

Rhône - Champagne-au-Mont-d'Or (69410) : Situé dans l'Ouest Lyonnais, au cœur d'une commune commerçante et sur un axe très fréquenté, à vendre un fonds de commerce de restaurant - pizzeria bénéficiant d'un emplacement stratégique.

D'une surface d'environ 90 m2, l'établissement est en très bon état suite à des travaux récents réalisés en 2025. Il dispose d'une extraction aux normes ainsi que de matériel professionnel neuf.

Le restaurant est actuellement exploité midi et soir et comprend : Une salle intérieure de 25 couverts, une terrasse privative ouverte à l'année de 25 places.

Affaire clé en main, idéale pour un professionnel souhaitant s'installer rapidement dans de bonnes conditions.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 1 541 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Champagne-au-Mont-d'Or (69410), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Champagne-au-Mont-d'Or : **5 065 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.