Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial idéal pour Epicerie, Boucherie, Alimentation dans le centre ville,, Guebwiller (68500)

Annonce **C1352518** postée le **10/avril/2026**

Description de l'activité

Haut-Rhin - Guebwiller (68500) : A vendre un local commercial idéalement situé, offrant une opportunité pour un professionnel souhaitant s'installer rapidement dans le secteur alimentaire.

Activité idéale : Boucherie, alimentation, épicerie.

Le local commercial d'environ 120 m2 se compose : Une surface de vente (magasin) permettant l'accueil de la clientèle, un espace entièrement équipé pour une activité de boucherie, une zone de stockage fonctionnelle, un bureau pour la gestion administrative.

Équipements et atouts :
- Plus de 65 000 € de matériel professionnel récent et en excellent état.
- Local prêt à exploiter immédiatement.
- Activités autorisées : Boucherie et alimentation générale.
- Potentiel de développement avec la vente de produits complémentaires.
- Place de parking et zone de stockage complète le lot.

Localisation :
- Situé en hyper centre-ville de Guebwiller, bénéficiant d'une bonne visibilité et d'un environnement commercial dynamique.

Informations complémentaires :
- Bail commercial en cours.
- Travaux d'aménagement possibles selon le projet.
- Mise aux normes à prévoir selon l'activité envisagée.

Idéal pour :
- Artisan boucher souhaitant une installation rapide.
- Projet de commerce alimentaire clé en main.
- Professionnel ou investisseur recherchant une activité avec potentiel.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**59 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Grand Est**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.