Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie, Restauration rapide dans une zone commerciale, proche de Besançon (25000)

Annonce **C1352479** postée le **09/avril/2026**

Description de l'activité

Doubs, secteur de Besançon (25000) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, restauration rapide - institution bénéficiant d'un grand parking et d'une belle offre commerçante attenante.

Locaux de 292 m2 regroupant le magasin, salle de restauration, fournil labo, bureau, etc.

Un outil clé en main, climatisé, entièrement équipé, avec une équipe en place.

L'établissement accueil une clientèle d'habitués et de passage.

La petite restauration est en plus de la boulangerie un vrai pilier avec une représentation d'environ 40% du CA.

Bail à créer sur la base de 6045 € HT mensuel.

Dossier premium dans une zone commerciale.

Surface commerciale : 292 m²

Surface totale : 292 m²

Loyer mensuel : 6 045 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	990 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **799 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Besançon (25000), Doubs, Bourgogne-Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.