Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 50 couverts avec terrasse dans le canton de Vaud

Annonce **C1352468** postée le **09/avril/2026**

Description de l'activité

Avenches - Vaud (03) : A vendre restaurant entièrement équipé et opérationnel immédiatement.

Ambiance chaleureuse, espace optimisé et clientèle déjà présente : tout est en place pour démarrer rapidement dès le premier jour.

Bon potentiel de développement : élargissement des horaires, nouvelles offres, événements.

Cuisine fonctionnelle, salle conviviale et outil de travail pensé pour la performance, avec appartement.

CA : env. Chf 500'000.-

Loyer : CHF 6 900.- CC (moins les chambres à louer).

Surface de 200 m2.

Capacité : env. 50 places en salle et 60 en terrasse.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer mensuel : 7 489 €

Éléments chiffrés :

CA	543 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **86 900 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Suisse**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.