

## Prêt-à-porter, 50 m2 près d'Angers dans une rue commerçante, (49000)

Annonce **C1352462** postée le **09/avril/2026**

### Description de l'activité

---

Maine et Loire (49) : A vendre le fonds de commerce d'une boutique de prêt-à-porter située dans une rue commerçante et dynamique d'une ville située à 20-25 min d'Angers.

Surface de vente d'environ 50 m2.

Clientèle locale et fidèle.

Loyer attractif.

Possibilité de développer l'activité digitale car elle n'est pas exploitée actuellement.

Idéale pour une première affaire avec un apport de 25 000 € afin d'avoir une rémunération confortable.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

EBE	55 000 €
-----	----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **62 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **25 000 €**  
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Angers (49000), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire

Indication sur la localisation : ville de ( plus de 100 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.