Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 104 m2 dans une rue vivante,, Nantes (44000)

Annonce **C1352450** postée le **09/avril/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A céder un local commercial situé en centre-ville, dans une rue piétonne très fréquentée, vivante et dynamique la journée et le soir ; un emplacement stratégique.

Le local, entièrement refait à neuf, offre une surface d'environ 104 m2 de plein pied avec plusieurs réserves, très grandes vitrines et une belle visibilité. Beau parquet, belles hauteurs sous plafond, pierres, beaucoup de charme.

Bail à céder : 80000 €.

Surface commerciale : 104 m²

Surface totale : 104 m²

Loyer mensuel : 1 961 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**92 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.