

Institut de beauté, onglerie dans le Bas-Rhin (67)

Annonce **C1352430** postée le **09/avril/2026**

Description de l'activité

Vente de fonds de commerce d'un institut de beauté spécialisé en onglerie, situé dans une grande ville du Bas-Rhin. L'établissement bénéficie d'un emplacement d'angle très visible, au cœur d'un secteur commerçant à fort passage. Les vitrines offrent une belle visibilité et contribuent à l'attractivité du point de vente dans un environnement urbain dynamique.

Le salon propose une configuration fonctionnelle et bien entretenue : Trois postes d'onglerie, un espace spa pédiluve, un bureau et des sanitaires. L'ensemble est propre, carrelé et prêt à l'exploitation sans travaux.

L'activité s'adresse à une clientèle locale fidèle et régulière, composée aussi bien de particuliers que de professionnels.

L'organisation actuelle permet une gestion fluide avec un effectif réduit.

Chiffre d'affaires : 147 484 euros.

Excédent brut d'exploitation : 43 125 euros.

Prix du fonds : 224 000 euros.

Affaire présentant une rentabilité établie et une structure adaptée à la poursuite ou au développement de l'activité.

Dossier complet sur demande.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer annuel : 29 120 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	147 000 €
EBE en 2024	43 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	224 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	90 000 €
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Bas-Rhin, Alsace**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.