Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie - pâtisserie, centre de DIJON (21000)

Annonce **C1352414** postée le **09/avril/2026**

Description de l'activité

A vendre, une boulangerie-pâtisserie située au centre de Dijon (21000), sur un site passager, à proximité de nombreux commerces, écoles et administrations.

La boutique est récente et l'établissement a fait l'objet d'investissements réguliers dont le four boulanger, ventilés, pétrin, refroidisseur notamment qui datent de 2021.

Le chiffre d'affaires, en progression régulière, est réalisé sur la base d'une fermeture le dimanche ainsi que les jours fériés.

Le loyer comprend également un appartement, non occupé par les exploitants actuels et qui nécessiterait donc un peu d'aménagements pour éventuellement en profiter.

Éléments chiffrés :

CA	586 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **366 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Dijon : **156 133 (grande ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage