

Pizzeria, Restaurant 68 couverts dans une zone touristique,, Rennes (35000)

Annonce **C1352401** mise à jour le **20 mai 2026**

Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : Situé à Rennes (35000), dans un secteur à fréquentation touristique, à vendre un fonds de commerce de restaurant - pizzeria bénéficiant d'un emplacement attractif et d'une activité bien établie.

L'établissement propose une capacité de 68 couverts et fonctionne sur des horaires maîtrisés, favorisant un bon équilibre d'exploitation.

L'un de ses atouts majeurs réside dans son organisation avec deux jours de fermeture hebdomadaire ainsi que plusieurs semaines de congés annuels, permettant une qualité de vie appréciable pour l'exploitant.

Les atouts du bien :

- Emplacement en zone touristique.
- Capacité de 68 couverts.
- Ouvert du mardi au samedi (12h-14h / 19h-22h).
- Fermeture hebdomadaire : Dimanche et lundi.
- Congés : 3 semaines en été avec 1 semaine en mai.

EBER : 98 900 €.

Prix de vente FAI : 295 920 €.

Nombre de places en salle : **68**

Éléments chiffrés :

CA	390 000 €
EBE	99 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **199 440 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.