

Bureaux / Locaux professionnels, 81 m2, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1352393** postée le **09/avril/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A louer des bureaux professionnels de 81 m2 lumineux avec balcon au sein d'un immeuble tertiaire avec parking.

Bureaux situés au 1er étage d'un immeuble à usage tertiaire, idéalement adaptés aux sociétés de services, cabinets de conseil, agences ou activités administratives. Bureaux d'angle très lumineux.

Le plateau bénéficie d'une excellente clarté naturelle grâce à sa configuration d'angle. Il se compose de :

- Deux grandes pièces de travail.
- Accès direct à un balcon.
- Cloisons modulaires permettant un aménagement flexible.
- Murs peints.
- Sol moquette professionnelles.

Les bureaux situés au 1er étage, sont équipés de :

- Climatisation réversible.
- Cloison modulable.
- Sanitaires et points d'eau accessibles dans les parties communes.

Parking en façade pour les collaborateurs et visiteurs. Accès simple et fonctionnel.

- Bureau lumineux avec double exposition.
- Balcon privatif.
- Stationnement immédiat.

Idéal pour PME, start-up, administratif.

Surface commerciale : 81 m²

Surface totale : 81 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.